

ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO NO. 002-2021

IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES:

1. CENTRO DE DIAGNÓSTICO AUTOMOTOR DE CÚCUTA LTDA. - CEDAC
2. ANDRES CAMILO RAMIREZ TORRES

CONTRATO N°: 002-2021

OBJETO: DAR EN ARRENDAMIENTO UN ESPACIO UBICADO CONTIGUO A LA SALA DE ATENCIÓN A LOS USUARIOS DESTINADO EXCLUSIVAMENTE COMO CAFETERÍA DEL CEDAC LTDA.

CDP: N° 00 NA DEL NA

RUBRO: NA NA

VALOR DEL CONTRATO: UN MILLON DOSCIENTOS MIL PESOS MCTE (\$1.200.000)

FORMA DE PAGO: El valor del canon de arrendamiento del presente contrato será de TRESCIENTOS MIL PESOS MCTE (\$300.000) mensual, que el arrendatario pagara dentro de los cinco (05) primeros días del acta de inicio. A partir del sexto día el arrendamiento pagara un interés bancario corriente vigente sobre el canon de arrendamiento. La mera tolerancia del arrendador de aceptar el pago del precio del arrendamiento con posterioridad a los cinco (05) primeros días de cada mes, no se entenderá con animo de modificar el termino establecido para efectuar el pago en el presente contrato.

DURACIÓN: CUATRO (04) MESES

REGISTRO PRESUPUESTAL: N° 00 NA DEL NA

RUBRO: NA NA

FECHA DE INICIO: 16 DE NOVIEMBRE DE 2021

FECHA DE TERMINACIÓN: 15 DE MARZO DE 2022

Para constancia se firma la presente acta en San José Cúcuta, el 16 de noviembre de 2021.

POR EL CEDAC

SUPERVISOR

CONTRATISTA

ORIGINAL FIRMADO

ORIGINAL FIRMADO

ORIGINAL FIRMADO

**CARLOS HERNANDO RICO
RUEDA**

CC: 13.508.867 de Cúcuta.
GERENTE

**SANDRA MILENA JIMENEZ
FRANCO**

CC: 1.093.761.327 de Los Patios
SECRETARIA DE GERENCIA

**ANDRES CAMILO RAMIREZ
TORRES**

C.C: 1.090.445.424 de Cúcuta
CONTRATISTA

Proyectó: Zully Carvajal - Contratista

Revisó: Carolina Contreras - Contratista